

SYLLABUS

Domaine : Sciences de la terre Filière : Aménagement

Spécialité : Aménagement urbain

Semestre : master URAU S 1

Identification de la matière d'enseignement

Intitulé : droit du foncier urbain

Unité d'enseignement:

Nombre de Crédits: Coefficient : 1

Volume horaire hebdomadaire total :

- Cours (nombre d'heures par semaine) : 02
- Travaux dirigés (nombre d'heures par semaine) :
- Travaux pratiques (nombre d'heures par semaine) :

Responsable de la matière d'enseignement (TP)

Nom, Prénom, Grade : Harkat Mohamed Lamine

Localisation du bureau (Bloc, Bureau) : Dpt aménagement

Email : Tel (Optionnel) :

Horaire du TD et lieu du TD : lundi 8h-10h

Description de la matière d'enseignement

Pré requis : connaissances des notions de l'urbain, de l'urbanisation

Objectif général du la matière d'enseignement

Objectifs d'apprentissage : (de 3 à 6 Objectifs, n'inclure que les objectifs que vous évaluez)

Cadre législatif et institutionnel

Le foncier urbain (urbanisé, urbanisable, et non-urbanisable)

Foncier urbain et instruments d'aménagements et d'urbanisme

Contenu de la matière d'enseignement

- foncier définition caractéristiques et types.
- foncier urbain (urbanisé, urbanisable, et non-urbanisable)
- Cadre législatif et institutionnel en Algérie :
Loi90/25 relative a l'orientation foncière- loi 90/30 loi domaniale.
- foncier urbain et instruments d'aménagement et d'urbanisme
- expropriation pour cause d'utilité publique et droit de préemption.
- problématique foncière entre pratique urbanistique et réglementation le cas de la ville algérienne.

Modalités d'évaluation

Nature du contrôle	Pondération en %
Examen	50
Micro – interrogation	
Travaux dirigés	
Travaux pratiques	
Projet personnel	30
Travaux en groupe	
Sorties sur terrains	
Assiduité (Présences /Absences)	
Autres (à préciser)	20
Total	100%

Références & Bibliographie

Textbook (Référence principale) :		
Titre de l'ouvrage	Auteur	Éditeur et année d'édition
les politiques foncières	Joseph comby et Vincent renard	PU collection que sais-je? Paris 1996 (362 p)



Les références de soutien si elles existent :		
Titre de l'ouvrage (1)	Auteur	Éditeur et année d'édition
Titre de l'ouvrage (2)	Auteur	Éditeur et année d'édition

Planning du déroulement du cours

Semaine	Titre du TP	Date
01		24/09/2014
02		01/10/2014
03		08/10/2014
04		15/10/2014
05		22/10/2014
06		29/10/2014
07		05/11/2014
08		26/11/2014
09		03/12/2014
10		10/12/2014
11		17/12/2014
12		07/01/2015
13		14/01/2015



Le responsable de la M.E

Le chargé de T.D



Nous, étudiants du groupe de la année, filière aménagement, spécialité , attestons que nous avons consulté le syllabus de la matière d'enseignement " ", et que nous avons été informé sur les

N°	Nom	Prénoms	Émargement
01			
02			

modalités d'évaluation :



03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			

Date :.....